No. : KSEI-160/JKU/0122 Jakarta, 5 Januari 2022

Kepada Yth.
Direksi Pemegang Rekening
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)
di Tempat

Perihal : Jadwal Pembayaran Bunga dan Pelunasan Pokok atas PP Properti Tbk, PT.

Bersama ini disampaikan bahwa PP Properti Tbk, PT akan melakukan Tindakan Korporasi sebagai berikut :

Nama Efek	Kode ISIN	Kode Efek	Jatuh Tempo
OBLIGASI BERKELANJUTAN II PP PROPERTI TAHAP II TAHUN 2021	IDA000112601	PPRO02CN2	15 Februari 2022

dengan detil kegiatan,

Kode Efek	Frekwensi Pembayaran	Jenis Pembayaran	Pembayaran ke	Tingkat Bunga (%)	Keterangan
PPRO02CN2	Triwulan	Bunga	4	10.7 p.a	Pelunasan Pokok 100%

Jadwal Pembayaran Adalah Sebagai Berikut :

Kegiatan	Tanggal
Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima pembayaran (Recording Date)	9 Februari 2022
Tanggal penentuan pemegang rekening yang berhak menerima Pelunasan Pokok (Recording Date)	14 Februari 2022
Tanggal pembayaran	15 Februari 2022
Tanggal Penyerahan bukti rekam SKD/DGT	14 Februari 2022
Tanggal Laporan Harga Pembelian *)	10 Februari 2022

*)Jika kami tidak menerima Laporan Harga Pembelian, maka harga pembelian adalah sama dengan nilai pokok obligasi tersebut (at par value)

Petunjuk penggunaan fasilitas Tindakan Korporasi melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI http:www.ksei.co.id

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,
PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia

Yulia Purnama Sari
Kanit. Pengelolaan Rekening
Divisi Jasa Kustodian

Mohammad Awaluddin
Kanit. Pengelolaan Efek
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth :
1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
2. Direksi PP Properti Tbk, PT
3. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk sebagai Wali Amanat PPRO02CN2