

No : KSEI-28925/JKS/1213

Jakarta, 11 Desember 2013

Kepada Yth.

Direksi Pemegang Rekening

PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia

di Tempat

Perihal : Jadwal Pembayaran Bunga OBL BKLJT I PANORAMA SENTRAWISATA TAHAP I TH 2013

Berdasarkan pemberitahuan dari Emiten dan mengacu informasi dalam Prospektus yang telah diterbitkan, sebagai berikut :

Emiten : PANORAMA SENTRAWISATA Tbk, PT
 Nama Obligasi : OBL BKLJT I PANORAMA SENTRAWISATA TAHAP I TH 2013
 Jatuh Tempo : 09 July 2018
 Frekuensi Pembayaran : per-tiga Bulan/Quarterly

Bersama ini kami beritahukan bahwa Emiten diatas bermaksud untuk melakukan pembayaran bunga Obligasi ke 2 (dua) atas obligasi sebagai berikut :

Nama Efek	Kode ISIN	Kode Efek	Tingkat Bunga
OBL BKLJT I PANORAMA SENTRAWISATA TAHAP I TAHUN 2013	IDA000060107	PANR01CN1	11.5% p.a

Berikut ini jadwal atas kegiatan pembayaran bunga obligasi tersebut :

No.	Kegiatan	Tanggal
1.	Tanggal Penentuan Pemegang Rekening yang berhak menerima pembayaran Bunga Obligasi (<i>Recording Date</i>)	3 Januari 2014
2.	Tanggal pembayaran Bunga Obligasi	9 Januari 2014

Pemegang Rekening yang memiliki nasabah asing, dalam kegiatan Tindakan Korporasi untuk OBL BKLJT I PANORAMA SENTRAWISATA TAHAP I TH 2013 dihimbau untuk menyerahkan DGT1 & Lampiran atau DGT2 pada tanggal sebagai berikut:

Tanggal Penyerahan Dokumen pada Kesempatan Pertama	3 Januari 2014
Tanggal Penyerahan Dokumen pada Kesempatan Kedua	30 Januari 2014

***khusus investor USA wajib menyertakan form 6166**

Pajak yang dibebankan untuk pembayaran bunga obligasi tersebut adalah sesuai dengan Peraturan Pemerintah No. 16 Tahun 2009.

KSEI akan melaksanakan pembayaran Bunga Obligasi ini melalui C-BEST dengan menggunakan Modul INT (Interest Payment).

Sehubungan dengan rencana pembayaran bunga obligasi tersebut, mohon kepada Pemegang Rekening memperhatikan hal-hal sebagai berikut :

1. Perhitungan hak corporate action atas bunga obligasi dilakukan melalui C-BEST berdasarkan rekening dan jumlah efek dari sub rekening yang tercatat dalam C-BEST pada tanggal pencatatan (recording date).
2. Pajak atas bunga obligasi berdasarkan status pemegang obligasi dan dokumen yang diserahkan ke KSEI pada pembukaan rekening sesuai dengan ketentuan dan peraturan pajak yang berlaku. Apabila tidak memenuhi ketentuan yang berlaku, maka pemegang obligasi akan dikenakan tarif pajak tertinggi 20%

Petunjuk penggunaan fasilitas Corporate Action melalui C-BEST dapat dilihat pada home page KSEI <http://www.ksei.co.id> (menu **down load file**)

Demikian kami informasikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,

PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia

Rahma Sutari

Kanit. Pengelolaan Rekening
Divisi Jasa Kustodian

Fitriyah

Pjs. Kanit. Pengelolaan Efek
Divisi Jasa Kustodian

Tembusan Yth:

1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia.
2. Direksi PANORAMA SENTRAWISATA Tbk, PT
3. PT Bank Mega Tbk sebagai Wali Amanat